

Số: 13 /2015/CV-HQC

Tp.HCM, ngày 02 tháng 02 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN**

Mã chứng khoán: **HQC**

Địa chỉ trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM

Điện thoại: 08-3 9913 808

Fax: 08-3 844 9490

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trương Anh Tuấn, Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc.

Loại thông tin công bố 24h 72h Bất thường Theo yêu cầu Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 31/01/2015, Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân Mê Kông – Công ty thành viên của Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân (Công ty Hoàng Quân) với tỷ lệ góp vốn 32% vốn điều lệ - đã nhận được Văn bản số 126/TTg-KTN ngày 27/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc đồng ý chủ trương cho tỉnh Vĩnh Long được khấu trừ kinh phí bồi thường đất, hỗ trợ đất trong phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng vào tiền thuê đất 50 năm của dự án Khu công nghiệp Bình Minh, Vĩnh Long.

Văn bản trên được ban hành sau khi Thủ tướng Chính phủ xét đề nghị của UBND tỉnh Vĩnh Long tại Tờ trình số 54/TTr-UBND ngày 30/7/2014, và kiến nghị chấp thuận của các Bộ: Tài chính (Công văn số 14491/BTC-QLCS ngày 13/10/2014), Tư Pháp (Công văn số 4844/BTP-PLDSKT ngày 24/11/2014), Tài nguyên và Môi trường (Công văn số 5821/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 30/12/2014) về việc khấu trừ tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Dự án vào tiền sử dụng đất phải nộp tại Dự án Khu công nghiệp Bình Minh.

Theo đó, toàn bộ số tiền thuê đất 50 năm tại dự án Khu công nghiệp Bình Minh sẽ được khấu trừ số tiền 86 tỷ đồng tương ứng với tổng chi phí đã thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Dự án. Như vậy Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân Mê Kông có thể hoàn tất thủ tục đóng tiền sử dụng đất 50 năm thông qua khoản hoàn lại chi phí rỗng đã thực hiện là 86 tỷ đồng tương ứng. Qua đó tạo điều kiện tốt nhất cho các doanh nghiệp thuê đất để đầu tư sản xuất kinh doanh tại dự án được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hưởng mọi quyền lợi sở hữu theo quy định.

Dự án Khu công nghiệp Bình Minh tọa lạc tại xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long, cùng với dự án Nhà ở xã hội dành cho công nhân Khu công nghiệp Bình Minh là hai dự án thành phần thuộc dự án Khu Công nghiệp – Cảng – Khu nhà ở chuyên gia và công nhân viên – Trung tâm TM – DV Bình Minh do Công ty Hoàng Quân Mê Kông làm chủ đầu tư với tổng diện tích 162ha, có vị trí chiến lược nằm trong khu liên vùng kinh tế trọng điểm ngay cầu Cần Thơ, chỉ cách Tp.Cần Thơ 5 km, cách sân bay quốc tế Trà Nóc 15 km, với 3 mặt giáp quốc lộ 1A, sông Hậu và sông Đông Thành.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Thanh Như